

## TẠP CHÍ XUẤT BẢN 3 THÁNG 1 KỲ

### HỘI ĐỒNG BIÊN TẬP

Đoàn Đức Lương  
Nguyễn Duy Phương  
Hà Thị Mai Hiền  
Lê Hồng Hạnh  
Võ Khánh Vinh  
Đào Trí Úc  
Phạm Hồng Thái  
Thái Vĩnh Thắng  
Trịnh Đức Thảo  
Cao Đình Lành  
Lê Thị Nga

### TỔNG BIÊN TẬP

Đoàn Đức Lương

### PHÓ TỔNG BIÊN TẬP

Nguyễn Duy Phương

### THƯ KÝ TÒA SOẠN

Cao Đình Lành

### TRỤ SỞ TÒA SOẠN

Đường Võ Văn Kiệt, phường An Tây,  
thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế  
ĐT: 0234.3935665

Giấy phép hoạt động báo chí số:  
296/GP – BTTTT ngày 06/6/2016 trên  
cơ sở nâng cấp từ Thông tin pháp lý  
năm 2011. In tại Công ty TNHH MTV  
In và Dịch vụ Thanh Minh. In xong  
nộp và lưu chiều tháng 06 năm 2022

# PHÁP LUẬT VÀ THỰC TIỄN

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT, ĐẠI HỌC HUẾ

Website: <http://hul.edu.vn/tap-chi-phap-luat-va-thuc-tien.html>

Email: [tcpltt@hul.edu.vn](mailto:tcpltt@hul.edu.vn)

## MỤC LỤC

Nguyễn Văn Cừ	Sự cần thiết phải ban hành luật chuyển đổi giới tính ở Việt Nam hiện nay	1
Trần Linh Huân Phạm Thị Anh Thư	Một số ý kiến về góp vốn và xử lý chấm dứt góp vốn bằng quyền sử dụng đất trên thị trường bất động sản ở Việt Nam	9
Hoàng Thị Hoa	Một số kỹ năng kiểm sát khám nghiệm hiện trường tai nạn giao thông đường thủy	22
Nguyễn Minh Hằng Phan Hoài Nam	Nguyên tắc thiện chí trong bối cảnh hợp đồng dân sự tại Việt Nam	32
Nguyễn Sơn Hà Mai Xuân Hợi	Quy định về hành vi cạnh tranh không lành mạnh: Nhìn từ hành vi của doanh nghiệp tổ chức hội chợ thương mại	43
Trần Thị Diệu Hà	Bàn về khái niệm quyền riêng tư trong pháp luật Việt Nam	53
Liên Đăng Phước Hải Đoàn Thị Kiều Nga	Lãi suất trần trong hoạt động cho vay tiêu dùng – Kinh nghiệm quốc tế và bài học kinh nghiệm cho Việt Nam	65
Đoàn Đức Lương Ngô Minh Tiến	Khai thác tài sản trí tuệ mang yếu tố địa danh ở tỉnh Quảng Ngãi: Thực trạng và một số tồn tại hạn chế	79
Trần Viết Long Trần Ngọc Thúy Nguyễn Văn Tứ	Thực tiễn thực hiện pháp luật về khai thác, phát huy nhãn hiệu tập thể mang yếu tố địa danh và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả thực thi tại tỉnh Quảng Ngãi	89
Phạm Thị Hồng My	Từ đạo luật miễn trừ quốc gia nước ngoài của Australia đến đề xuất xây dựng luật miễn trừ của quốc gia nước ngoài tại Việt Nam	98
Nguyễn Thành Phương Nguyễn Phan Quốc Kiệt	Pháp luật về đối thoại theo luật hòa giải đối thoại tại tòa án năm 2020	110
Cao Ngọc Anh Thi	Xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động quảng cáo trên truyền hình	119
Hồ Xuân Thắng	Xác định điều kiện đất không có tranh chấp khi góp vốn vào doanh nghiệp theo phương diện khoa học pháp lý về đất đai ở Việt Nam	131
Hoàng Hải Yến	So sánh hình phạt tiền trong pháp luật hình sự Việt Nam đối với một số nước trên thế giới	141

# HUE JOURNAL OF LAW AND PRACTICE

UNIVERSITY OF LAW, HUE UNIVERSITY

Website: <http://hul.edu.vn/tap-chi-phap-luat-va-thuc-tien.html>

Email: [tcpltt@hul.edu.vn](mailto:tcpltt@hul.edu.vn)

## EDITORIAL BOARD

Doan Duc Luong

Nguyen Duy Phuong

Ha Thi Mai Hien

Le Hong Hanh

Vo Khanh Vinh

Dao Tri Uc

Pham Hong Thai

Thai Vinh Thang

Trinh Duc Thao

Cao Dinh Lanh

Le Thi Nga

## EDITOR-IN-CHIEF

Doan Duc Luong

## DEPUTY EDITOR-IN-CHIEF

Nguyen Duy Phuong

## SECRETARY

Cao Dinh Lanh

## EDITORIAL OFFICE

Vo Van Kiet Street, Hue City, Thua

Thien Hue Viet Nam

Tel: 0234.3935665

Licence for Prees Activities

No. 296/GP – BTTTT dated 06 Jun  
2016

Printed by Thanh Minh.Co

## CONTENTS

<b>Nguyen Van Cu</b>	The necessary to enact the law on transgender in Vietnam at present	1
<b>Tran Linh Huan Pham Thi Anh Thu</b>	Some opinions on capital contribution and handling of termination of capital contribution by land use rights in the real estate market in Vietnam	9
<b>Hoang Thi Hoa</b>	Some supervision skills of scenes examination in waterway traffic accidents	22
<b>Nguyen Minh Hang Phan Hoai Nam</b>	The principle of good faith in civil contracts in Vietnam	32
<b>Nguyen Son Ha Mai Xuan Hoi</b>	Regulations on unfair competitive practices: A look from the behavior of enterprises organizing commercial fairs	43
<b>Tran Thi Dieu Ha</b>	The concept of privacy rights in Vietnamese laws	53
<b>Lien Dang Phuoc Hai Doan Thi Kieu Nga</b>	The ceiling interest rate in consumer credit – International experience and lessons for Vietnam	65
<b>Doan Duc Luong Ngo Minh Tien</b>	Intellectual assets having location factors in Quang Ngai province: Current situation and some limitations	79
<b>Tran Viet Long Tran Ngoc Thuy Nguyen Van Tu</b>	Practice implementation of law on exploiting, developing collective brands with location element and proposed solutions to improve implementation efficiency in Quang Ngai province	89
<b>Pham Thi Hong My</b>	From Australia's foreign states immunities act to the proposal to construction of foreign states immunities act in Vietnam	98
<b>Nguyen Thanh Phuong Nguyen Phan Quoc Kiet</b>	Laws on dialogue under the law on court-annexed mediation and dialogue 2020	110
<b>Cao Ngoc Anh Thi</b>	Penalties for administrative violations in advertising activities on television	119
<b>Ho Xuan Thang</b>	Determination of land conditions without disputes when contributing capital into enterprise by legal science about land in Vietnam	131
<b>Hoang Hai Yen</b>	Comparison of fines in Vietnamese criminal law with some countries' criminal law in the world	141